



Zenz-Geschäftsführer Joachim Horn (3. v. l.) gratuliert Compassio-Einrichtungsleiterin Yvonne Köhn zur Eröffnung. Seinen Wünschen schließen sich die Bauleiter Thorsten Schmitz (rechts) und Yannick Becker an. Fotos: Walz

Neueröffnung Seniorenheim

Umfangreiche Wohn- und Betreuungsangebote

Innerhalb von 16 Monaten Bauzeit hat die Firma ZENZ-Massivhaus als Generalunternehmer das Seniorenheim Am Grubenfeld in der Magmastraße in Mayen realisiert. Die Rohbauarbeiten wurden hierbei direkt durch ZENZ-Kolonnen ausgeführt.

Im Innenausbau sorgten Handwerksbetriebe aus der Region, mit denen ZENZ seit langem vertrauensvoll zusammenarbeitet für einen reibungslosen Ablauf der Arbeiten. Seit Anfang März stehen 104 freundliche helle Zimmer im Seniorenheim in unmittelbarer Nähe zum Vulkanpark für Seniorinnen und Senioren zur Verfügung. Die Zimmer haben eine Fläche von 24 Quadratmetern, 15 Zimmer sind behinder-

tengerecht ausgestattet. Die Gesamtfläche beträgt 5.500 Quadratmeter und 17.000 Kubikmeter Raum wurden umbaut.

Von der Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe lag alles in der Verantwortung des erfahrenen Hochbauunternehmens aus Cochem.

Wir zeichnen verantwortlich für die Erstellung der Planungsleistungen – vom Bauantrag bis zur kompletten Ausführungsplanung inklusive aller statischen, energetischen, bauphysikalischen und brandschutztechnischen Nachweise«, erläutert Joachim Horn, Geschäftsführer der Firma ZENZ-Massivhaus.

Vor Ort überwachte Thorsten Schmitz als verantwortlicher Bauleiter die Arbeiten bis zur Übergabe.

Für das ökologische und wirtschaftliche Heizen des Anwesens sorgt das eingebaute Blockheizkraftwerk. Für die Bewohnerinnen und Bewohner wird täglich in der hauseigenen Küche frisch gekocht, das in dem geräumigen, geschmackvoll eingerichteten Restaurant im Erdgeschoss verzehrt werden kann. Dieses steht sowohl den Bewohnern als auch ihren Gästen zur Verfügung.

Über zwei Aufzugsanlagen lassen sich alle Etagen problemlos und behindertengerecht erreichen.

Betreiber des Seniorenheims ist die Firma compassio, mit Einrichtungen in ganz Deutschland, die jetzt auch Dauer- und Kurzzeitpflege am Mayener Grubenfeld anbietet. Die Leitung liegt in den Händen von Yvonne Köhn.

Das Bauvolumen betrug rund zehn Millionen Euro. Für das nächste Großprojekt der Firma ZENZ-Massivhaus, die Seniorenresidenz in Krufft ist der Rohbau in der Ausführung, die Fertigstellung ist für Dezember 2020 geplant. Hier entstehen in den nächsten Monaten 83 Pflegezimmer und elf betreute Wohneinheiten.



Joachim Horn: Ich bedanke mich bei allen Handwerkern für ihre vorbildlichen Leistungen und wünsche der Firma compassio viel Erfolg und ein glückliches Händchen bei der Leitung.



Thorsten Schmitz: Ich freue mich als Bauleiter der Firma ZENZ-Massivhaus dieses Projekt gemeinsam mit starken Partnern erfolgreich abzuschließen und zu übergeben.